

بیش از هزار نفر به تایید صلاحیت شدگان افزوده شد

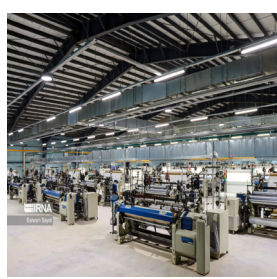
پل های اهواز شناسنامه دار می شوند



بانک مرکزی مکلف به واریز معادل ریالی مسدودی های ارزی استفاده نشده حساب ذخیره ارزی شد



به میزبانی نفت و گاز مسجد سلیمان؛ سومین جلسه کمیسیون مشترک مدیران منابع انسانی برگزار شد



۲۳ درصد واحدهای تولیدی شهرک های صنعتی خوزستان غیر فعال است

مدیرکل ورزش و جوانان خوزستان: حضور جامعه ورزش در انتخابات یک ضرورت برای ساختن ایران قوی است



در سایه بی تدبیری مدیران شهری و استانی؛ تعرض به بافت تاریخی رامهرمز، این شهر را به یکی از مضرترین شهرهای کشور کرده است



سرمقاله

دلایلی چند بر شکست «شهرهای جدید»

نوید خواجه حسینی

نخستین بار شهرساز انگلیسی به نام «بنزر هاوارد» ایده ساخت باغ شهر را مطرح کرد و در اواخر قرن هجدهم میلادی با هدف زندگی در مکانی که دارای امکانات مادرشهر باشد اما معضلات و چالش های آن را نداشته باشد دو باغ شهر «لج ورت» و «ولون» را مکان یابی کرد.

از همان ابتدا به این طرح نقدهای بسیاری از سوی متخصصان مدیریت شهری صورت گرفت اما علت اصلی شکست طرح باغ شهر یا همان شهرهای جدید، عدم ایجاد زیرساخت هایی برای اشتغال شهروندان ساکن در این شهرها بود حال آن که از نظر «پیتر هال»، دیگر شهرساز انگلستان، تنها افراد متخصص و نیمه متخصص توان زندگی در شهرهای جدید را داشتند و افراد محروم و کم درآمد توان استفاده از چنین شهرهایی را نداشته اند که او در نقد خود، آن را نوعی محدودیت می دانست.

با توجه به سابقه مختصر گفته شده، باید به این نکته اشاره کرد که ساکنان شهرهای جدید کشور اقلیتی هستند که به علت گرانی مسکن در شهر مادر، به شهرهای اطراف رو آورده و یا مانند ساکنان کوی منبع آب اهواز که در سال ۹۷ طی حادثه ای خانه های خود را از دست دادند، به اجبار از سوی دولت در شهرهای جدید استان خوزستان استقرار یافته اند.

از این رو، با وجود آن که در دو باغ شهر «لج ورت» و «ولون» افراد متنوع به منظور استفاده از مسکن دوم برای گذراندن اوقات خوش و به دور از هیاهوی زندگی مادر شهر ساکن شده بودند، اما به دو علت اصلی عدم وجود زیرساخت اشتغال و حمل و نقل، این شهرها شکست خوردند. به همین ترتیب و در مقایسه تطبیقی با افراد ساکن در شهرهای جدید ایران، به وضوح مشخص است که شهرهای جدید کشور مورد استقبال قرار نمی گیرد.

همچنین شهرهای جدید از هویت تهی هستند تا آن جا که مثلاً در موفق ترین شهر احداث شده نظیر پرنده، اگر از شهروندان آن سؤال شود که اهل کجا هستند، هیچ گاه نخواهند گفت «پرنده هستم» یا شهر جدید رامین استان خوزستان تا آن جا گم نام است که حتی در استان خوزستان، فقط نیروگاه رامین برای اهالی استان آشنا است.

یکی دیگر از عوامل شکست شهرهای جدید، عدم ارتباط دو سویه موثر میان مدیران وزارت راه و شهرسازی و شرکت عمران با شهروندان این شهرها و عدم توجه به خواست آنان است تا آن جا که با وجود بازدید مدیرکل بازرسی وزارت راه و شهرسازی و دیگر مسئولان کشوری و استانی از وضعیت اسفبار شهر جدید رامین و انتقادات شدید شهروندان از عدم وجود زیرساخت های حیاتی نظیر درمانگاه و داروخانه و عدم امنیت در سطح شهر، نه تنها با مدیران شرکت عمران رامین برخورد قانونی صورت نگرفت بلکه آنان ترفیع شغلی هم گرفتند.

قابل ذکر است که شهرهای جدید کشور تقریباً خالی از سکنه بوده و کمتر از ده درصد از مجموع کل هدف چشم انداز در شهرهای جدید کشور سکنی دارد.