

صدقه‌ای به نام عوارض آلایندگی



* سر آغاز - علیرضا عبد الله نژاد استاندار خوزستان در خبری اعلام کرد که با پیگیری های انجام شده ۲هزار و ۱۰۰ میلیارد تومان عوارض آلایندگی شرکت های تابعه وزارت نفت به خوزستان پرداخت شده است و این اعتبارات از سوی استان

به بین شهرداری‌ها، دهیاری‌ها، مناطق فاقد دهیاری و مناطق عشایری به تناسب جمعیت توزیع خواهد شد. از زمان روی کار آمدن دولت سیزدهم براساس آنچه مطرح می شود نگاه دولت به خوزستان نگاهی ویژه است و در بحث پرداخت

پرداخت عوارض آلایندگی به خوزستان عملکردی بهتر از دولت های پیشین و نگاهی رو به جلو و مثبت باشد اما در این زمینه نکته بسیار حائز اهمیت این است که آیا واقعا حق استان خوزستان با این حجم تولید نفت و گاز و مواد پتروشیمی و آلودگی زیست محیطی همین اعدادی است که به استان تخصیص داده می شود؟ همیشه اینکه نگاهی مثبت به وجود بیاید موضوعی شایسته و قابل تقدیر است اما باید گفت که در شرایط فعلی، خوزستان آنقدر مشکلات و درد و رنج دارد که پرداخت چنین اعدادی که شاید از نگاه دولتمردان اعدادی قابل ملاحظه و از نگاه مردم اعدادی ناچیز است نتواند دردی از دردهای استان و مردمان شهرها را دوا کند. خوزستان با وجود فعالیت صنایع عظیم نفت و گاز و پتروشیمی ها، با آلودگی های

معاون وزیر راه و شهرسازی خبرداد؛

تحويل ۱۰۰ واحد مسکن به ساکنان منطقه منبع آب اهواز تا ۳ ماه آینده

شهری اهواز اظهار کرد: برای بافت‌های فرسوده و پهنه‌های خطر مثل منطقه منبع آب دو برنامه اجرایی در دستور کار است تا مشکلات چنین مناطقی حل شود. وی با بیان اینکه در منطقه‌ای مثل منبع آب امکان زندگی نیست، افزود: برای چنین منطقه‌ای برنامه‌ای داریم تا ساکنان این خانه‌ها را جابه‌جا کنیم. برای دیگر مناطق بحث ساماندهی منطقه از

جمله آسفالت معابر و... در دستور کار است.مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران در خصوص اجرای پروژه ۱۶۸۰ واحدی برای جابه‌جایی ساکنان منطقه پهنه خطر منبع آب اهواز، گفت: برای ساخت این واحدها همه مجموعه‌ها پای کار آمده‌اند و خدمات زیرساختی از جمله آب و فاضلاب و برق نیز در حال اجرا است تا افرادی که در این واحدها ساکن می‌شوند

قیمت فولاد به صفر برسد، تاثیر چشم گیری در کاهش قیمت مسکن نخواهد داشت. **بورس کالا و نرخ دلار** قیمت‌ها در بورس کالا بر اساس عرضه و تقاضا، متوسط آخرین قیمت‌ها و کف عرضه تعیین می‌شوند و ربط مستقیمی به نرخ دلار ندارند.

هر چند فولاد یکی از عناصر مهم در ساخت و ساز است، اما تاثیر مستقیم و بزرگی بر قیمت مسکن ندارد. بر اساس تجزیهات انجام‌شده، تاثیر فولاد بر قیمت مسکن نسبتا ناچیز

تحلیل تاثیر فولاد در قیمت مسکن؛ پنهان سازی سایر عوامل یا واقعیت؟

فروش هر متر مربع مسکن در کلان‌شهرها ۷۰ میلیون تومان و هزینه‌ی ساخت آن بدون احتساب قیمت زمین حدود ۱۵ میلیون تومان است. **تاثیر فولاد بر قیمت کل مسکن** با توجه به این اطلاعات، هزینه فولاد تنها حدود سه درصد قیمت فروش و حدود ۱۰ درصد قیمت ساخت مسکن را تشکیل می‌دهد. این نشان‌دهنده این است که حتی اگر

و ساز بر اساس آمار، برای ساخت یک واحد مسکن به مساحت ۱۰۰ متر مربع، حدود هفت تن فولاد به اشکال مختلف نیاز است. با توجه به قیمت متوسط فولاد (۲۵ هزار تومان بر کیلوگرم)، هزینه فولاد برای چنین واحدی حدود ۱.۷۵۰ میلیون تومان خواهد بود. **متوسط قیمت مسکن** بر اساس اطلاعات بانک مرکزی، قیمت متوسط

اخیرا توجه زیادی به افزایش قیمت‌های مسکن به خصوص در کلان‌شهرها شده و برخی منابع، این افزایش را به قیمت فولاد در بورس کالا نسبت داده‌اند که تحلیل دقیق این موضوع نیاز به بررسی های کارشناسی دارد. برای بررسی قیمت فولاد در حوزه مسکن، تلاش شده است تا با یک نگاه علمی و تحلیلی به این موضوع پاسخ داده شود. **مصرف فولاد در ساخت**

معاون استاندار خوزستان؛

ساخت پل ثابت «عنافچه» سال آینده به پایان می‌رسد

بخش فلزی پل در یکی از شهرک های صنعتی اهواز ساخته می‌شود و تامین ورقه های فولادی آن بر عهده شرکت فولاد اکسین است.

معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار خوزستان با بیان اینکه این پروژه پیشرفت فیزیکی ۵۷ درصدی دارد گفت: یکی

میلیارد ریال اعتبار برای ساخت این پل تخصیص داده شده که تا کنون یک هزار و ۲۰۰ میلیارد ریال آن هزینه شده است. وی با اشاره به اینکه در تامین هزینه‌های ساخت این پل هیچ گونه مشکلی وجود ندارد افزود: اداره کل راه و شهرسازی استان در حال ساخت پل است،

معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار خوزستان گفت: تکمیل پروژه ساخت پل ثابت «دهستان عنافچه» (از توابع شهرستان باوی) نیمه نخست سال آینده به پایان می‌رسد.

محمد خانچی روز سه شنبه بیان کرد: ۲ هزار



تحويل داده می‌شود تا سه ماه آینده آماده خواهد شد و امیدواریم زیرساخت‌ها نیز تا آن زمان آماده شود. همچنین قرار است حدود ۱۰۰ واحد زودتر و در بازه زمانی ۳ ماهه تحويل متقاضیان داده شود.وی افزود: بخش اول واحدهایی که به متقاضیان



است و دلایل دیگری مانند افزایش قیمت زمین، هزینه‌های سایر مواد اولیه و عوامل اقتصادی دیگر در افزایش قیمت مسکن نقش دارند.گفتن است، شرکت فولاد خوزستان،



معاون استانداری خوزستان: ساخت پل ثابت عنافچه سال آینده به اتمام می‌رسد شاور برای رفاه حال مردم روز گذشته نماینده ولی

معاون وزیر راه از منطقه پهنه خطر «منبع آب» اهواز بازدید کرد

معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران از مناطق پهنه خطر منبع آب اهواز بازدید کرد.

محمد آیینی امروز، ۱۲ مهرماه در سفر یک روزه خود به خوزستان در کلانشهر اهواز از مناطق بافت فرسوده و ناکارآمد شهری اهواز بازدید کرد.

معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران از پروژه دیوار حائل خیابان خالدی ۴ منبع آب، از مناطق در پهنه خطر منبع آب اهواز دیدن کرد. وی همچنین از روند ساخت پروژه ۱۶۸۰ واحدی اهواز بازدید کرد و در جریان آخرین وضعیت اجرای این طرح قرار گرفت.

نشست با معاون عمرانی و استاندار خوزستان از دیگر برنامه‌های سفر معاون وزیر راه و شهرسازی به خوزستان است.

رئیس کل دادگستری استان خبر داد تعیین تکلیف ۲۸۰۰ دستگاه موتورسیکلت توقیفی در پارکینگ‌های خوزستان

رئیس کل دادگستری خوزستان از تعیین تکلیف ۲۸۰۰ دستگاه موتورسیکلت توقیف شده در پارکینگ‌های استان در شش ماهه اول امسال خبر داد.

علی دهقانی اظهار کرد: در راستای تأکیدات رئیس قوه قضائیه در خصوص تعیین تکلیف وسایط نقلیه موجود در پارکینگ‌های استان، با هماهنگی ستاد فرمان امام خمینی (ره) ۲۸۰۰ دستگاه موتورسیکلت از چهار پارکینگ در شهرهای اهواز، شوش و دزفول و از طریق مزایده و فروش، تعیین تکلیف شد.

به نقل از دادگستری کل خوزستان، وی ادامه داد: این وسایط نقلیه که به دلیل عدم رعایت قانون از سنوات قبل توقیف و یا به دلیل رها شدن در سطح شهر به صورت بلاصاحب جمع‌آوری و به پارکینگ‌ها منتقل شده بود که باتوجه به عدم مراجعه صاحبان آن‌ها در مدت زمان طولانی، به مزایده گذاشته شد.

رئیس کل دادگستری خوزستان ادامه داد: همچنین با توجه به وجود تعدادی خودروی فرسوده و مسن در پارکینگ‌های استان، در ماه جاری جلسه‌ای با حضور نماینده دادگستری، نیروی انتظامی و پلیس راهور برگزار و در راستای ماده ۲۱ قانون دستورالعمل تعیین تکلیف وسایل نقلیه توقیفی، تصمیمات لازم اتخاذ و اقدام خواهد شد.دهقانی با تأکید بر ضرورت افزایش سرعت و حجم فروش خودروها در روند تعیین تکلیف این خودروها، گفت: نظارت میدانی و بازرسی از پارکینگ‌ها و انبارهای اموال توقیفی در شهرستان‌ها در راستای حفظ و حراست از بیت المال و تعیین تکلیف به موقع اموال، یکی از موارد مورد تأکید مسئولان قضایی کشور است که در همین راستا اقدامات موثری در استان صورت گرفته است.

وی تصریح کرد: براساس تبصره دو ماده ۲۱۵ قانون مجازات اسلامی، مالی که نگهداری آن مستلزم هزینه نامتناسب برای دولت است یا موجب خرابی یا کسر فاحش قیمت آن می‌شود و حفظ مال هم برای دادرسی لازم نیست و همچنین اموال ضایع شدنی و سریع الفساد حسب مورد به دستور دادستان یا دادگاه به قیمت روز فروخته می‌شود و وجه حاصل تا تعیین تکلیف نهایی در صندوق دادگستری به عنوان امانت نگهداری می‌شود.

معاون هماهنگ‌کننده فرماندهی انتظامی خوزستان؛ **فراجا در خوزستان نیرو جذب می‌کند** معاون هماهنگ کننده فرماندهی انتظامی خوزستان از استخدام نیرو در فراجا استان خبر داد و گفت: جوانان خوزستانی متقاضی استخدام در فراجا به واحد گزینش و استخدام استان خوزستان مراجعه کنند.

سرهننگ صمد کلاگر روز چهارشنبه در نشست خبری به مناسبت هفته فراجا در معاونت اجتماعی فرماندهی انتظامی خوزستان، افزود: جوانان همچنین می‌توانند برای دریافت فرم‌های مورد نیاز استخدام در روز جمعه به میز خدمت فراجا در مصلاى مهدیه امام خمینی (ره) اهواز مراجعه کنند.وی با تشریح برنامه‌های هفته فراجا گفت: راه اندازی پلیس هوشمند در بحث ثبت کروکی آنلاین، تجلیل از خانواده شهدا، ملاقات مردمی در سامانه ۱۹۷ پلیس، گرامیداشت روز سرباز، آموزش همیاران پلیس، برگزاری شورای عالی نظام پزشکی، دیدار مردمی فرمانده انتظامی استان خوزستان، بهره برداری از ساختمان کلاترتری در شوشتر و ... از جمله برنامه‌های هفته فراجا در خوزستان می‌باشند.